

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ

Αθήνα 20/12/2024

Αγαπητοί Συνιδιοκτήτες

Επικοινωνούμε μαζί σας για να σας ενημερώσουμε για όλα τα νεότερα που έχουν προκύψει για τα θέματα που μας απασχολούν.

ΘΕΜΑ 1^ο Η Δίκη για την αποζημίωση από την ΕΡΓΟΣΕ- ΠΑΘΕ

Όπως σας είχαμε αναφέρει στις **14/6/24** έγινε η δίκη στο Μονομελές Πρωτοδικείο Λαμίας για να δικάσει την από 20/6/2014 και με αρ.κατάθεσης 856/ΑΠ/190/20.6.2014 αίτηση, για την αναγνώριση δικαιούχων για την αποζημίωση μας εξ αιτίας των απαλλοτριώσεων από την ΠΑΘΕ και την ΕΡΓΟΣΕ. Μετά από 10 έτη και 8 αναβολές το δικαστήριο εξέδωσε στις 21/11/2024 τις αποφάσεις 323/2024 και 324/2024 στις οποίες αναγνωρίζει όσους προσέφυγαν ως δικαιούχους.

Η πρόεδρος κατέθεσε αίτηση στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την εκταμίευση της αποζημίωσης από την ΠΑΘΕ για όλους όσοι συμμετείχαν και δικαιώθηκαν στη δίκη. Για την εκταμίευση της αποζημίωσης από την ΕΡΓΟΣΕ περιμένουμε οδηγίες από την δικηγόρο μας κ. Παπαδέα.

ΘΕΜΑ 2^ο Ενημέρωση για το Κτηματολόγιο

Μετά από την τελευταία **αναφορά** που καταθέσαμε τον Σεπτέμβρη 2024 για την **έκθεση διόρθωσης** του Κτηματολογίου, δεν έχουμε κάποια απάντηση.

ΘΕΜΑ 3^ο Αξιοποίηση της έκτασής μας

Το Δ.Σ επειδή πιστεύει ότι ένα από τα καίρια σημεία που μας απασχολεί όλους είναι η πορεία των ενεργειών μας για την αξιοποίηση της έκτασής μας, σας καλεί όσοι έχετε εμπειρία από αντίστοιχες διαδικασίες ή ιδιότητα μηχανικού ή συγγενικών σας προσώπων ή διάθεση για προσφορά, να συμμετέχετε ενεργά με τις προτάσεις σας στην 5μελή **επιτροπή έρευνας αξιοποίησης** που θα δημιουργηθεί.

Σας περιμένουμε να δηλώσετε συμμετοχή και να περάσετε από τα γραφεία μας, κατόπιν ραντεβού, για την καλύτερη συνεργασία μας.

Δηλώνετε τη συμμετοχή σας στα μέλη του Δ.Σ:

Αγγέλου Δημητρούλα.....6985558355

Γκέτσιο Αλέξανδρο.....6937207274

Μοσχοπούλου Νικολέττα6972215017

Θεοδωράκη Ιωάννη.....6942782031

Βάσιο Αθανάσιο.....6932841323

Κίτσου Όλγα..... 6972534612

ΘΕΜΑ 4^ο Οικονομικές υποχρεώσεις

Όπως αντιλαμβάνεστε για να πραγματοποιηθούν οι ενέργειες μας για τη διαδικασία της δίκης, την έκδοση των πιστοποιητικών και τον επανέλεγχο των στοιχείων από την Έκθεση του Κτηματολογίου απαιτήθηκαν χρήματα για τις αμοιβές των συνεργατών μας, τα οποία καλύφθηκαν από το ταμείο του Συλλόγου μας.

Όπως επίσης γνωρίζετε τα χρήματα του ταμείου μας συγκεντρώνονται από την δική μας συνδρομή που ανέρχεται σε 20 ευρώ ανά ιδιοκτήτη και ανά έτος και από την ενοικίαση της έκτασής μας.

Το Δ.Σ σας υπενθυμίζει ότι όσοι δεν έχετε ακόμη εξοφλήσει τις συνδρομές σας, να ανταποκριθείτε σε αυτήν την υποχρέωση σας, πληρώνοντας με έναν από τους παρακάτω τρόπους:

α. Καταθέτοντας στον λογαριασμό της Τράπεζας Πειραιώς με IBAN: GR32017100200060 02010984518 Όνομα δικαιούχου λογαριασμού: ΤΡΙΚΟΡΦΟ Δ. ΜΩΛΟΥ Ν. ΦΘΙΩΤΙΑΔΣ

Στις καταθέσεις πρέπει να αναγράφεται **το ονοματεπώνυμο σας και η συνδρομή έτους** .

β. Πληρώνοντας με μετρητά, την ημέρα της Γενικής Συνέλευσης που θα πραγματοποιηθεί το 2025, μαζί με την νέα συνδρομή του έτους 2025.

Υπάρχουν στην διάθεσή σας ενημερωμένοι πίνακες με τα ονόματα των συνιδιοκτητών και με τις αναλογούσες συνδρομές.

ΤΟ Δ.Σ σας εύχεται

**ΚΑΛΕΣ ΓΙΟΡΤΕΣ και ΚΑΛΗ ΧΡΟΝΙΑ
με υγεία και ειρήνη στον κόσμο μας**

Για το ΔΣ

Η Πρόεδρος
Δ. ΑΓΓΕΛΟΥ