

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ 16

Αθήνα 03.02.2024

Από τον Σύλλογο «ΤΡΙΚΟΡΦΟ του Δήμου Μώλου Φθιώτιδας» προς όλους τους συνιδιοκτήτες.

Το Δ.Σ στο πλαίσιο της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που θα γίνει στο Ξενοδοχείο **NOVUS** Καρόλου 23 την **Κυριακή 25 Φεβρουαρίου 2024 στις 10:00 π.μ.**, σας ενημερώνει για τα εξής :

Εθνικό Κτηματολόγιο

Τον Ιανουάριο 2023 έγινε η **Ανάρτηση του** Εθνικού Κτηματολογίου και μας απέδωσε 642 στρ. Η παραπάνω συνολική έκταση κατατμήθηκε σε 45 τεμάχια (45 ΚΑΕΚ) σύμφωνα με την κατάτμηση που έκανε το Εθνικό Κτηματολόγιο σ' όλη την Επικράτεια.

Σε συνεργασία με τον Τοπογράφο Μηχανικό της Αθήνας, Γ. Κανάρη και την δικηγόρο μας Σ. Ντασκαγιάννη, διαπιστώσαμε ότι υπάρχουν ακόμα τμήματα της έκτασής μας που θεωρούμε ότι πρέπει να μας αποδοθούν.

Στη συνέχεια σε μια πρώτη επίσκεψη μελών του ΔΣ στη Λαμία στο Τεχνικό Γραφείο του τοπογράφου μηχανικού Ε. Μπλούνα συζητήθηκε η αναγκαιότητα ενός σύγχρονου Τοπογραφικού Διαγράμματος με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87. Στη συνέχεια σε μια δεύτερη επίσκεψη στη Λαμία και μετά από την υπόδειξη των συνόρων μας έγινε η καταγραφή των ορίων μας.

Τον Μάιο 2023 ο μηχανικός Ε.Μπλούνας μας παρέδωσε το νέο τοπογραφικό το οποίο και κατατέθηκε μαζί με την Αίτηση Διόρθωσης Κτηματολογικών Στοιχείων στο Εθνικό Κτηματολόγιο, όπως είχατε ήδη ενημερωθεί, διεκδικώντας περίπου ακόμη 80 στρ.

Δικαστικές Εξελίξεις

Η δικάσιμος στο Πρωτοδικείο Λαμίας για την αναγνώριση των δικαιούχων αποζημίωσης απαλλοτριώσεων από τις εταιρείες **ΕΡΓΟΣΕ** και **ΠΑΘΕ** που είχε οριστεί για τις 8-12-2023, αναβλήθηκε λόγω της απεργίας των δικηγόρων και μετατέθηκε για τις 14-6-2024.

Θα πρέπει να παρακολουθείτε τις ανακοινώσεις του Δ.Σ στην ιστοσελίδα του Συλλόγου μας όπου ανακοινώνονται συνεχώς και αναλυτικά ότι νεώτερο έχουμε.

Επικοινωνία με τους συνιδιοκτήτες

Τα μέλη του ΔΣ οργάνωσαν έναν Μαραθώνιο ανεύρεσης των συνιδιοκτητών της έκτασης, για να δηλωθούν κι αυτοί ως συνιδιοκτήτες στο Εθνικό.Κτηματολόγιο πέραν των 580 που είχαν ήδη υποβάλει την αρχική Δήλωση.

Προς το σκοπό αυτό, πέραν των επανειλημμένων ανακοινώσεων στην ιστοσελίδα μας και την ομαδική ειδοποίηση μέσω μηνυμάτων στα κινητά τηλέφωνα και όσων email έχουμε, τα μέλη του ΔΣ και κάποιοι επιπλέον πρόθυμοι συνιδιοκτήτες, μοιράστηκαν τον κατάλογο των 927 συνιδιοκτητών και επεχείρησαν τηλεφωνική επικοινωνία μαζί σας.

Προς όλους τους συνιδιοκτήτες της έκτασης

- Παρακαλούμε όσους δεν έχουν γίνει μέλη του Συλλόγου να εγγραφούν για να συμμετέχουν και να ενημερώνονται συστηματικά.
- Βασική υποχρέωση όλων είναι η οικονομική ετήσια συνδρομή.
- Θα πρέπει να καταγράψετε τα νέα σας στοιχεία, διεύθυνση, κινητό τηλ. και email επικοινωνίας (δικό σας ή συγγενικού σας προσώπου) στην είσοδο της αίθουσας συνεδρίασης.
- Η παρουσία σας, αλλά και η ουσιαστική συμμετοχή σας στις δράσεις του Συλλόγου μας, θα συμβάλλουν καθοριστικά στην υλοποίηση των στόχων μας και στην επίλυση των προβλημάτων μας.
- Σας υπενθυμίζουμε ότι τα νέα μας γραφεία βρίσκονται στο κέντρο της Αθήνας: **Φειδίου 11, γραφείο 8, 3ος όροφος, Τ.Κ 10678.**
- Ο ιστότοπος του Συλλόγου μας είναι: <http://trikorfo.com.gr>

Η Πρόεδρος

για το Δ.Σ



Ο Γραμματέας