

14/5/2023

ΣΥΛΛΟΓΟΣ «ΤΡΙΚΟΡΦΟ», Δ. ΜΩΛΟΥ, Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Αγαπητοί Συνιδιοκτήτες

Στη συνέχεια των ενημερωτικών επιστολών που σας έχουμε απευθύνει σας πληροφορούμε για τις ενέργειες που πρέπει να γίνουν:

Α. Θα πρέπει να κατατεθεί από όσους έχουν συμπεριληφθεί στην Ανάρτηση του Εθνικού Κτηματολογίου **μια νέα ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΟΥ 2308/1995 (Δ.2)** για την αποδοχή των νέων 44 ΚΑΕΚ για τα οποία **δεν έχουμε υποβάλει δήλωση**, όπως αναφέρεται στο ΕΝΤΥΠΟ Α που έστειλε σε κάθε δικαιούχο κατά την ΑΝΑΡΤΗΣΗ το ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ.

Η ανάδοχος εταιρεία μας ενημέρωσε ότι μπορεί να την καταθέσει η Πρόεδρος (εξουσιοδοτήθηκε από απόφαση του Δ.Σ) και εμείς όλοι να καταθέσουμε μια **ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ** με την οποία θα συμφωνούμε.

Σας επισυνάπτουμε την **ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ** την οποία αφού εκτυπώσετε θα την συμπληρώσετε με τα στοιχεία σας και αφού την θεωρήσετε για το γνήσιο της υπογραφής σας σε ΚΕΠ ή μέσω της ιστοσελίδας **gov.gr** θα την στείλετε στην παρακάτω διεύθυνση:

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΣΥΛΛΟΓΟ ΤΡΙΚΟΡΦΟ- ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

ΕΛΤΑ - ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΑ ΑΕ

Βρυαξίδος 12, Αθήνα - Παγκράτι,

Τ.Κ 11610, ΑΤΤΙΚΗΣ

Θα πρέπει να συγκεντρωθούν έως τις 20 Ιουνίου 2023.

Β. Όπως σας έχουμε ήδη αναφέρει σε προηγούμενες ανακοινώσεις μας στην Ανάρτηση, μας απέδωσαν 45 ΚΑΕΚ, τα οποία έχουν συνολικό εμβαδόν **642.004,55 τ.μ.**, αρκετά μικρότερο από το δηλωθέν αρχικό εμβαδόν, σύμφωνα πάντα με το συμβόλαιο αγοράς 5029/1992 και τα τοπογραφικά 1,2 που το συνοδεύουν.

Προκειμένου όμως να αποσαφηνιστούν τα ακριβή όρια της ιδιοκτησίας μας που δεν μας έχουν αποδοθεί, κρίθηκε αναγκαίο σύμφωνα με τις οδηγίες του κτηματολογίου και των τοπογράφων μηχανικών, η σύνταξη ενός **Σύγχρονου Τοπογραφικού Διαγράμματος** με συντεταγμένες **ΕΓΣΑ 87**

Αυτή την εβδομάδα ολοκληρώθηκαν οι μετρήσεις επί του εδάφους τις οποίες επεξεργάζεται ο μηχανικός μας κ.Μπλούνας για τον εντοπισμό όσων ΚΑΕΚ δεν μας έχουν αποδοθεί.

Μόλις λάβουμε την απάντησή του τεκμηριωμένη θα καταθέσουμε και την **ΑΙΤΗΣΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (άρθρου 6Α Ν. 2308/95) /ΕΝΣΤΑΣΗ άρθρου 2 παρ. 9 Ν. 2308/95**. Ο μηχανικός μας διαβεβαιώνει ότι θα υποβάλλουμε και την Αίτηση διόρθωσης εμπρόθεσμα με τα στοιχεία που απαιτούνται.

Περιμένουμε την απάντησή του και αναλόγως θα προχωρήσουμε.

Η Πρόεδρος

Δ. Αγγέλου